



Te koop
De Keyserplan 5
Zoetermeer





Op een uitzonderlijke plek aan de rand van natuurgebied Noord Aa en de Zoetermeerse Plas ligt deze moderne, vrijstaande villa. Een huis waarbij niet alleen de architectuur, maar vooral de ligging het verschil maakt. Water aan de voorzijde, water aan de achterzijde, een eigen steiger en vanuit vrijwel iedere richting zicht op groen, lucht en ruimte.

De villa ligt teruggetrokken van de weg en wordt bereikt via een eigen oprit met automatische toegangspoort. Op het terrein is ruim plaats voor meerdere auto's en er is een laadvoorziening aanwezig. De combinatie van het royale perceel, de vrije ligging en de directe relatie met het omliggende water geeft het geheel een bijzonder gevoel van privacy.



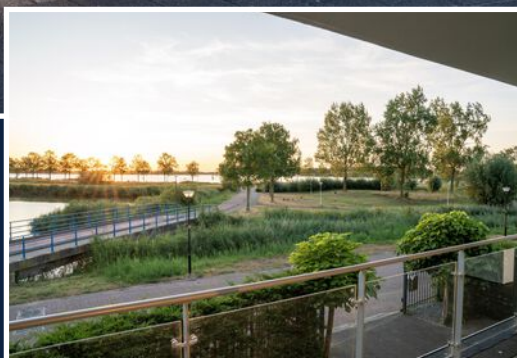
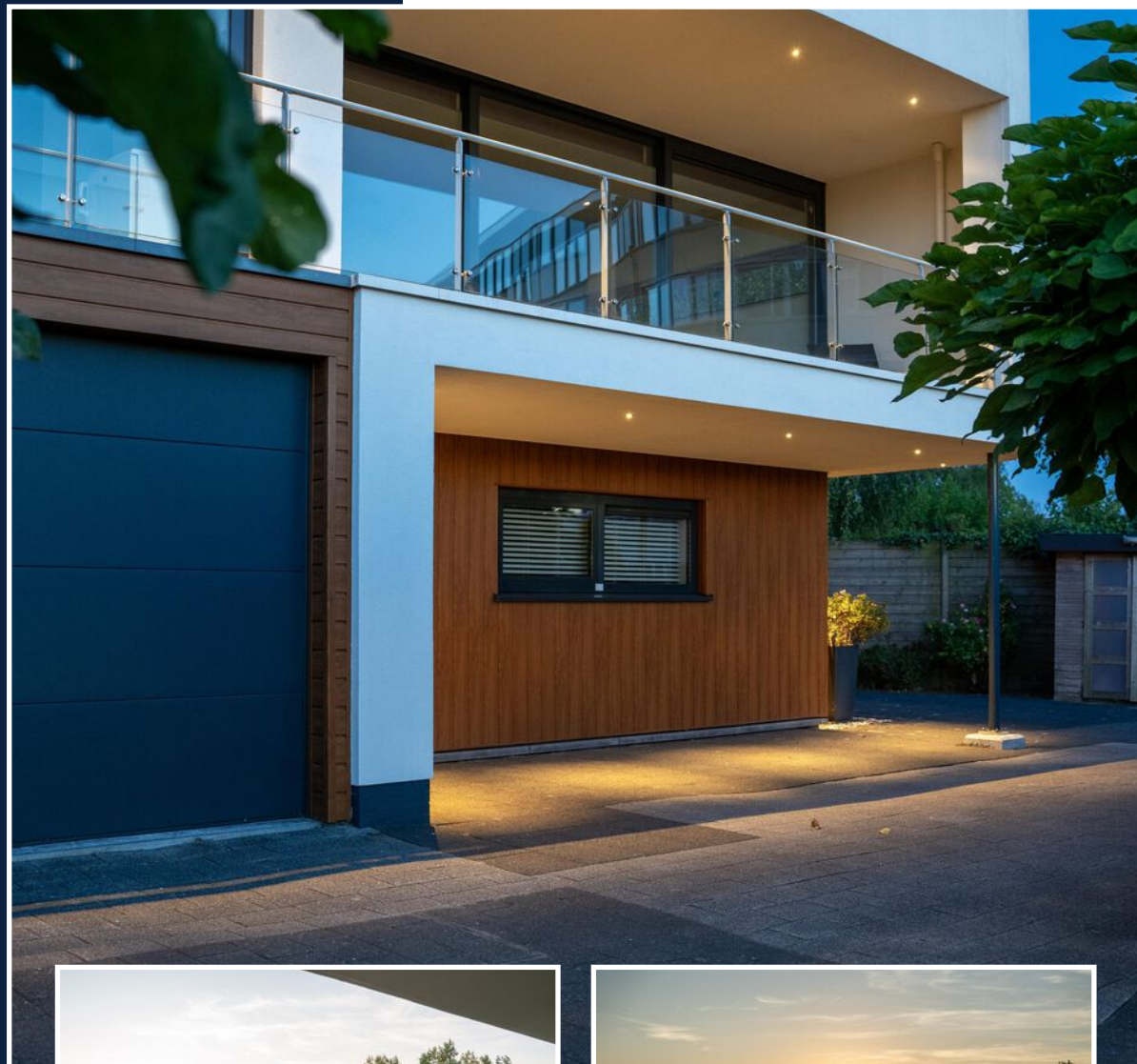
De architectuur is uitgesproken modern en duidelijk geïnspireerd op de principes van het Bauhaus. Strakke horizontale lijnen, grote glaspartijen, ruime balkons en een ingetogen materiaalgebruik bepalen het beeld.

Juist vanaf de buitenzijde komt het ontwerp volledig tot zijn recht. De verschillende volumes van de villa, de grote raampartijen en de terrassen zijn zo georiënteerd dat het huis voortdurend in verbinding staat met zijn omgeving. Aan beide zijden kijkt u uit over het water.

De woning is omgeven door een verzorgd aangelegde en onderhoudsvriendelijke tuin. Aan de achterzijde ligt een royaal terras direct aan het water. Hier bevindt zich tevens een overdekt prieel, een beschutte plek om gedurende een groot deel van het jaar buiten te kunnen zitten.

Een eigen steiger maakt het buitenleven compleet. Vanuit de tuin stapt u zo het water op voor een tocht met de boot of SUP. Een kwaliteit die op deze schaal en met deze mate van privacy maar zelden wordt aangeboden.

Een huis ontworpen rondom licht en uitzicht



Kenmerken De Keyserplan 5

Objectgegevens

Vraagprijs	€ 1.700.000
Soort woning	Remeha Calenta 2017
Type woning	Vrijstaande woning
Aantal kamers	8
Aantal Slaapkamers	5
Bouwjaar	2001
Bouwworm	Bestaande bouw
Permanente bewoning	Ja
Aanvaarding	In overleg

Afmetingen

Inhoud	1077 m ³
Perceelgrootte	523 m ²
Woonoppervlakte	305 m ²

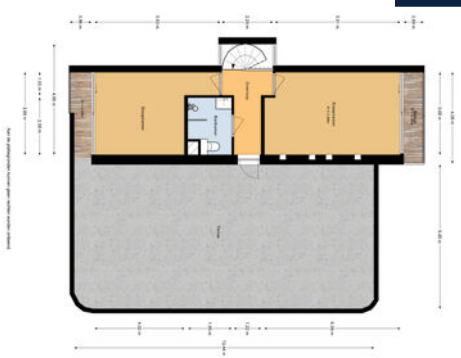
Details

Verwarming	Remeha calenta 2017
Isolatie	Dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas, volledig geïsoleerd

Tuingegevens

Tuin	Tuin rondom
------	-------------







De Vries Robbé
Javastraat 47
2585 AE DEN HAAG
Tel. 070 – 365 88 44
www.vriesrobbe.nl
info@vriesrobbe.nl



Deze informatie is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Toch kunnen wij niet altijd voorkomen dat de informatie enigszins afwijkt van hetgeen u in of rond de woning ziet of heeft gezien. Dit kan met name gelden voor (bouw)tekeningen, schetsen, afmetingen en maatvoeringen. Aan deze brochure kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.